

# Protokoll ÅRSSTÄMMA 2021-04-28

Styrelsen Älvsjöbadet 1 Orgnr 716421-3485

Lilla Lokalen, 2021-04-28

Närvarande: 9 medlemmar enligt bifogad förteckning

- § 1. Stämman öppnades av Lars-Ove Norr
- § 2. Upprättande och godkännande av röstlängd, 9st medlemmar enligt bilaga
- § 3. Val av presidium för stämman  
- Ordförande: Ivan Milles  
- Protokollförare: Pernilla Brattfalk  
- Rösträknare: Christer Bolmenstam, Amed Rasool
- § 4. Val av justerare Magnus Fransson, Amed Rasool
- § 5. Stämman anses blivit behörigen sammankallad
- § 6. Föredragning av styrelsens årsredovisning av Peter Berglund
- § 7. Fastställande av resultat- och balansräkning
- § 8. Förslag till resultatdisposition godkänd
- § 9. Framläggning av revisionsberättelse av Juri Nerep
- § 10. Ansvarsfrihet för styrelsen fastslagen
- § 11. Arvoden för 2021 ligger kvar i linje med 2020 års arvoden
- § 12. Val av styrelseledamöter samt suppleanter:  
Lars-Ove Norr och Christer Bolmenstam väljs om som ledamöter på 2 år,  
Johan Lindblom och Julia Fälth väljs in/om som suppleanter
- § 13. Val av revisorer:  
Juri Nerep vald som extern revisor  
Kjell Persson vald som intern revisor
- § 14. Val av valberedning: Ivan Milles och Magnus Fransson väljs om
- § 15. Inkomna motioner  
1. Motion om att kunna äga lägenhet i föreningen utan att vara skriven på adressen. Motionen blir enhälligt nedröstad  
2. Motion om blippsystem för tvättstugomas bokningssystem samt att styrelsen ska följa upp om tvättstugan missköts.  
Frågan bordläggs. Nya styrelsen åläggs att fortsätta jobba med frågan.
- § 16. Stämman avslutades

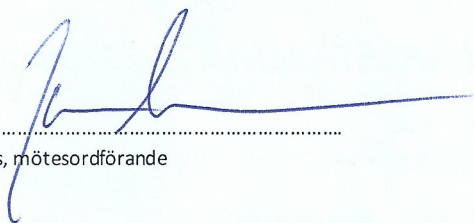
Frågor till Styrelsen utanför stämman

*Fråga om det vore bättre att köpa tomrätten, det skulle behöva upp till motion i årsmöte i så fall. Förslag på att eventuellt upplåta en del outnyttjad mark som allmänning till kommunen.*

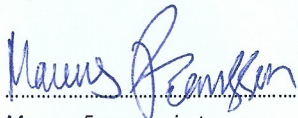
*Fråga om utemöblemanget som inte gjordes något åt under städdagen, delar av det ska bytas ut enligt tidigare beslut.*



Pernilla Brattfalk, protokollförel



Ivan Milles, mötesordförande



Magnus Franssön, justerare



Amed Rasool, justerare

LGH	NAMN	LGH	NAMN
132	K. Müller		
143	Kjell Persson		
131	Christer Bolmenstam		
141	Pernilla Brattfalk		
341	Amed Rasool		
242	Lars-Ove Norr		
321	Quith Olunde		
134	Julia Falth		
<del>224</del> 224	Ivan Miller		

210317

# MOTION TILL ÅRSMÖTET

## TVÄTTSTUGAN

Med anledning av att lägenhetsinnehavarna inte förstår hur att sköta städning och bokning i tvättstugorna föreslår jag att vi inför ett nytt system, så att styrelsen kan vidtaga åtgärder mot "missbrukarna".

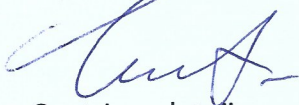
Idag kan du ta bort din markering både under och efter din tvättning varför det blir svårt att spåra dem som inte sköter sig.

Eftersom befintlig muntlig och skriftlig information inte följs så måste vi göra något åt problemet.

Styrelsen ska kunna spåra exakt vem som har utnyttjat tvättstugorna. Det ska också kunna utfärdas böter för de som inte följer reglerna.

Ett "blip-system" kanske är en bra grej. Viktigt är att vi inför detta nya systemsnarast. Tips på åtgärder kan säkert Fastighetsägarna komma med.

Svar önskas!



Curt Lundström

Lillhagsvägen 36 lgh 1301

20210319

Motion till BRF Älvsjöbadet 1

Förslag till ändring av tidigare fattat beslut. Att man kan äga sin BRF utan att stå skriven där. Detta ses som en modernisering och förbättring av boendemiljön.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Peter Wilbois". The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the end.

/Peter Wilbois